Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 мая 2006 г. N 95-п

О ПОРЯДКЕ РЕАЛИЗАЦИИ И ФИНАНСИРОВАНИЯ

ПОДПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН

ИЗ ЧИСЛА КОРЕННЫХ МАЛОЧИСЛЕННЫХ НАРОДОВ

В ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ - ЮГРЕ"

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 28.12.2006 N 321-п,

от 13.05.2008 N 102-п, от 14.04.2009 N 77-п, от 09.04.2010 N 99-п,

от 11.01.2013 N 6-п, от 27.06.2014 N 231-п, от 30.04.2015 N 132-п,

от 01.12.2015 N 439-п (ред. 01.12.2015), от 31.03.2017 N 113-п)

Руководствуясь пунктом 9 статьи 14 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 ноября 2005 года N 103-оз "О программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Улучшение жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" на 2005 - 2015 годы" (с изменениями на 26 февраля 2006 года) (далее в соответствующем падеже - Программа), Правительство автономного округа постановляет:

1. Утвердить:

1.1. [Порядок](#P44) реализации и финансирования подпрограммы "Обеспечение жилыми помещениями граждан из числа коренных малочисленных народов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (приложение 1).

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

1.2. Утратил силу с 1 декабря 2015 года. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.12.2015 N 439-п.

2. Утратил силу с 1 июля 2009 года. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п.

3. Рекомендовать главам муниципальных районов и городских округов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры обеспечить реализацию настоящего постановления в части:

информирования населения из числа коренных малочисленных народов о порядке получения субсидии на строительство или приобретение жилых помещений;

абзац утратил силу с 1 декабря 2015 года. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.12.2015 N 439-п.

(п. 3 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

4. Утратил силу с 1 января 2016 года. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете "Новости Югры".

6. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

7. Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п.

Председатель Правительства

автономного округа

А.ФИЛИПЕНКО

Приложение 1

к постановлению Правительства автономного округа

от 2 мая 2006 г. N 95-п

ПОРЯДОК

РЕАЛИЗАЦИИ И ФИНАНСИРОВАНИЯ

ПОДПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН

ИЗ ЧИСЛА КОРЕННЫХ МАЛОЧИСЛЕННЫХ НАРОДОВ

В ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ - ЮГРЕ"

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 28.12.2006 N 321-п,

от 13.05.2008 N 102-п, от 14.04.2009 N 77-п, от 09.04.2010 N 99-п,

от 11.01.2013 N 6-п, от 27.06.2014 N 231-п, от 30.04.2015 N 132-п,

от 01.12.2015 N 439-п (ред. 01.12.2015), от 31.03.2017 N 113-п)

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок реализации и финансирования подпрограммы "Обеспечение жилыми помещениями граждан из числа коренных малочисленных народов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (далее в соответствующем падеже - Порядок) разработан на основании статьи 14 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 ноября 2005 года N 103-оз "О программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Улучшение жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" на 2005 - 2015 годы".

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

Порядок определяет условия предоставления и определения размера субсидий на строительство или приобретение жилых помещений (далее также в соответствующем падеже - субсидия), предоставляемых за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее также в соответствующем падеже - автономный округ) гражданам из числа коренных малочисленных народов (далее также в соответствующем падеже - гражданин, заявитель) в автономном округе.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

1.2. Субсидия носит целевой характер и используется гражданином на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на строительство или приобретение жилого помещения. При этом расчет размера субсидии при выплате производится по нормативу средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения того муниципального образования автономного округа, в котором гражданин поставлен на учет в целях получения субсидии.

(п. 1.2 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 09.04.2010 N 99-п)

1.3. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

исполнитель подпрограммы "Обеспечение жилыми помещениями граждан из числа коренных малочисленных народов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" - исполнительный орган государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, осуществляющий функции по реализации единой государственной политики и нормативному правовому регулированию, оказанию государственных услуг в жилищной сфере (далее - Исполнитель);

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п)

организация для реализации подпрограммы - организация, привлеченная для реализации подпрограммы в порядке, установленном законодательством о размещении государственного заказа (далее - Организация);

абзац действовал до 31 декабря 2015 года. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.12.2015 N 439-п (ред. 01.12.2015).

(п. 1.3 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

II. Право на получение субсидии

2.1. Право на получение субсидии имеют граждане, отнесенные в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2000 года N 255 "О Едином перечне коренных малочисленных народов Российской Федерации" к коренным малочисленным народам в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, проживающие на территории автономного округа, нуждающиеся в улучшении жилищных условий и не получавшие ранее за счет средств всех уровней бюджетной системы Российской Федерации субсидии на строительство или приобретение жилых помещений.

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п, от 09.04.2010 N 99-п)

2.2. Исключен. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 13.05.2008 N 102-п.

2.2. Граждане из числа коренных малочисленных народов, вставшие до 1 января 2006 г. на учет в органах местного самоуправления муниципальных образований автономного округа на получение субсидии на строительство или приобретение жилых помещений на основании постановления Правительства автономного округа от 27 июля 2001 года N 371-п "О порядке управления материальными и финансовыми средствами" и являющиеся нуждающимися в улучшении жилищных условий:

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

- в целях последующего получения субсидии на строительство или приобретение жилых помещений сохраняют право состоять на данном учете;

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

- вправе обращаться в Организацию по месту жительства для постановки на учет на получение субсидии на строительство или приобретение жилых помещений в соответствии с настоящим Порядком.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

III. Очередность рассмотрения заявлений

на получение субсидии

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры

от 28.12.2006 N 321-п)

3.1. Утратил силу с 1 января 2016 года. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п.

3.2. Рассмотрение заявлений на получение субсидии в текущем финансовом году осуществляется по хронологической последовательности, в какой граждане были поставлены на учет в журнале учета граждан, нуждающихся в получении субсидии на строительство или приобретение жилого помещения (далее - журнал учета), в соответствии со списком граждан, изъявивших желание получить субсидию в планируемом финансовом году.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п)

3.3. Заявления граждан, которым ранее уже была предоставлена часть субсидии в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жилыми помещениями граждан из числа коренных малочисленных народов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (далее - подпрограмма) программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Улучшение жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" на 2005 - 2015 годы", рассматриваются в первоочередном порядке в текущем финансовом году при наличии свободных бюджетных средств по мероприятию "Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм" государственной программы автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2014 - 2020 годах", независимо от подачи заявления на предоставление субсидии в планируемом финансовом году.

(п. 3.3 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п)

IV. Регистрация граждан, имеющих право на получение субсидии

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры

от 28.12.2006 N 321-п)

4.1 - 4.4. Утратили силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п.

4.5. Организация формирует Единый список граждан по автономному округу (далее - Единый список) в хронологической последовательности, исходя из даты подачи заявления на получение субсидии и очередности его регистрации в журнале учета граждан, нуждающихся в получении субсидии на строительство или приобретение жилого помещения.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п)

В целях предоставления субсидии гражданин, включенный в Единый список, представляет в период с 1 января по 31 декабря года, предшествующего году предоставления субсидии, в Организацию заявление о предоставлении субсидии в планируемом финансовом году.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п)

Организация на основании Единого списка и поданных заявлений на предоставление субсидии в планируемом финансовом году формирует в течение первых 5 рабочих дней года, следующего за годом представления заявлений о предоставлении субсидии в планируемом финансовом году, список граждан, изъявивших желание получить субсидию в планируемом финансовом году, в хронологической последовательности, исходя из даты подачи заявления на получение субсидии и очередности его регистрации в журнале учета.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п)

(п. 4.5 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п)

4.6 - 4.7. Утратили силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п.

4.8. В случае если в составе сведений о гражданине и (или) членах его семьи произошли изменения, гражданин должен в течение 30 календарных дней с момента возникших изменений представить соответствующие документы, подтверждающие данные изменения, в Организацию.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

Ответственность за достоверность представляемых сведений возлагается на заявителя. Организация вправе проверить достоверность сведений в представленных гражданином документах путем направления в установленном законодательством Российской Федерации порядке запросов.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п)

4.9. Граждане снимаются с учета на получение субсидии и исключаются из Единого списка в соответствии с настоящим Порядком в случаях:

1) получения субсидии из бюджетов всех уровней, в том числе бюджета автономного округа по иным подпрограммам программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Улучшение жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" на 2005 - 2015 годы", а также в соответствии с иными нормативными правовыми актами автономного округа;

2) утраты гражданином права на получение субсидии;

3) письменного заявления гражданина о снятии его с учета на получение субсидии;

4) предоставления недостоверных сведений о себе и членах семьи.

(п. 4.9 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п)

4.10. Утратил силу с 1 июля 2009 года. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п.

V. Предоставление субсидий

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры

от 28.12.2006 N 321-п)

5.1. Субсидия предоставляется с учетом норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на дату принятия решения о предоставлении субсидии.

Право гражданина на получение субсидии в текущем году удостоверяется Уведомлением.

Решение о предоставлении Уведомления заявителю принимается Организацией в соответствии со списком граждан, изъявивших желание получить субсидию в планируемом финансовом году, в пределах утвержденных лимитов бюджетных ассигнований на соответствующий год на реализацию мероприятия "Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм" государственной программы автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2014 - 2020 годах".

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п)

Организация в течение 10 рабочих дней со дня доведения Исполнителем лимитов бюджетных ассигнований на реализацию мероприятия "Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм" государственной программы автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2014 - 2020 годах":

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п)

выдает или направляет (с отметкой о получении) заявителю в соответствии со списком граждан, изъявивших желание получить субсидию в планируемом финансовом году, уведомление о возникновении у него права на получение субсидии в текущем году, срок действия которого составляет 90 календарных дней со дня его вручения. Срок действия Уведомления, выданного после 1 сентября текущего года, истекает 20 декабря текущего года;

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п)

запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством Российской Федерации у органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, сведения о наличии или отсутствии в собственности у заявителя и членов его семьи жилого помещения, а также о правоустанавливающих документах на земельный участок (в случае улучшения жилищных условий путем осуществления индивидуального строительства жилого дома, части жилого дома), в том числе на ранее существовавшее имя в случае изменения фамилии, имени, отчества.

В случае доведения Исполнителем лимитов бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы после 25 ноября текущего года Организация выдает или направляет (с отметкой о получении) заявителю в период с 1 по 25 декабря текущего года Уведомление в соответствии с Единым списком, срок действия которого составляет 90 календарных дней со дня его вручения.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.12.2015 N 439-п)

Заявитель в течение 90 календарных дней со дня получения Уведомления представляет в Организацию для принятия решения о выдаче субсидии в текущем году следующие документы:

договор приобретения (строительства) жилого помещения, прошедший государственную регистрацию, или расписку органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации прав, с указанием срока оформления государственной регистрации;

абзац утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 31.03.2017 N 113-п;

локальный сметный расчет (в случае улучшения жилищных условий путем осуществления индивидуального строительства жилого дома, части жилого дома);

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 31.03.2017 N 113-п)

выписку из домовой книги или ее копию с одновременным представлением оригинала, или копию поквартирной карточки, заверенную лицом, ответственным за прием и передачу в органы регистрационного учета документов.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 31.03.2017 N 113-п)

Организация запрашивает в соответствующих органах документы о технических характеристиках приобретаемого участником жилого помещения, а в случае индивидуального строительства запрашивает также разрешение на строительство. Указанные документы могут быть представлены участником по собственной инициативе.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 31.03.2017 N 113-п)

После получения уведомления гражданин вправе отказаться от получения субсидии в текущем финансовом году, подав в Организацию соответствующее письменное заявление. При этом гражданин не снимается с учета на получение субсидии и не исключается из Единого списка.

В случае непредставления заявителем в течение срока действия Уведомления документов, предусмотренных настоящим пунктом, Уведомление утрачивает свою силу в текущем финансовом году.

Уведомление направляется гражданину в следующем финансовом году в соответствии с настоящим Порядком.

(п. 5.1 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п)

5.2. При поэтапном предоставлении части субсидии в расчет общей суммы субсидии принимается норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленного на соответствующий квартал, в котором происходит фактическое предоставление части субсидии по первому этапу, а также состав семьи получателя субсидии, указанный им в заявлении, на момент предоставления части субсидии по первому этапу.

(п. 5.2 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 28.12.2006 N 321-п)

5.3. Решение о выдаче субсидии принимается Организацией комиссионно и оформляется путем издания локального акта. Состав комиссии и порядок ее работы утверждаются руководителем Организации.

(п. 5.3 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

5.4. Утратил силу с 1 июля 2009 года. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п.

5.5. Размер субсидии равен стоимости жилого помещения в пределах нормы предоставления жилого помещения, определяемой законодательством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для подпрограммы "Обеспечение жилыми помещениями граждан из числа коренных малочисленных народов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (далее в соответствующем падеже - норма предоставления). Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для расчета субсидии определяется согласно заключенному договору. Расчет размера субсидии производится по следующей формуле:

Рс = (Сд : П) x Нп,

где:

Рс - размер субсидии;

Сд - стоимость жилого помещения по договору;

П - общая площадь жилого помещения;

Нп - общая площадь жилого помещения в пределах нормы предоставления, но не более чем общая площадь приобретаемого жилого помещения по договору.

5.6. В случае если стоимость одного квадратного метра общей площади приобретаемого по договору жилого помещения превышает норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по соответствующему муниципальному образованию автономного округа, то размер субсидии рассчитывается на основании норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в следующем порядке:

Рс = СРс x Нп,

где:

Рс - размер субсидии;

СРс - норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по соответствующему муниципальному образованию автономного округа;

Нп - общая площадь жилого помещения в пределах нормы предоставления, но не более чем общая площадь приобретаемого жилого помещения по договору.

Норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по соответствующему муниципальному образованию автономного округа определяется уполномоченным органом исполнительной власти автономного округа в установленном порядке.

5.7. При наличии у заявителя и членов его семьи, на которых производится расчет и выплата субсидии, жилых помещений, находящихся в собственности (за исключением жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания), а также если заявитель и (или) члены его семьи, на которых осуществляется расчет и выплата субсидии, со дня вступления в силу Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 ноября 2005 года N 103-оз "О программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Улучшение жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" на 2005 - 2015 годы" ухудшили свои жилищные условия путем продажи, дарения или отчуждения иным способом жилого помещения, принадлежащего ему (им) на праве частной собственности, расчет размера субсидии осуществляется за минусом общей площади имеющихся или отчужденных жилых помещений:

Рс = СРс x (Нп - Пс), где:

Рс - размер субсидии;

СРс - норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по соответствующему муниципальному образованию автономного округа;

Нп - общая площадь жилого помещения в пределах нормы предоставления, но не более чем общая площадь приобретаемого жилого помещения по договору;

Пс - площадь жилых помещений (находящегося в собственности и (или) отчужденного).

(п. 5.7 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п)

5.8. Организация в течение 10 рабочих дней рассматривает поступившие от заявителя документы и сведения, направленные в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством Российской Федерации, указанные в [пункте 5.1](#P125) настоящего Порядка, и принимает решение о предоставлении по каждому рассматриваемому заявлению субсидии либо об отказе в ее предоставлении.

(п. 5.8 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п)

5.9. В решении об отказе в предоставлении субсидии, принимаемом Организацией, указываются основания отказа в ее предоставлении, с обязательной ссылкой на нарушения, предусмотренные [пунктом 5.10](#P185) настоящего Положения.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

5.10. В предоставлении субсидии отказывается в случае:

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

1) получения гражданином субсидии из средств бюджета автономного округа по иным подпрограммам программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Улучшение жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" на 2005 - 2015 годы", а также в соответствии с нормативными правовыми актами автономного округа;

(пп. 1 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п)

2) установления факта выезда гражданина, претендующего на получение субсидии и членов его семьи в другой субъект Российской Федерации на постоянное место жительства;

3) выявления в представленных документах не соответствующих действительности сведений;

4) утраты оснований возникновения у гражданина права на получение субсидии;

5) письменного отказа заявителя от получения субсидии;

6) непредставления документов по письменному запросу Организации.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

Решение об отказе в предоставлении субсидии выдается или направляется гражданину, подавшему заявление о предоставлении субсидии, в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения и может быть обжаловано им в судебном порядке.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п)

5.11. В решении о предоставлении субсидии, принимаемом Организацией, указывается размер (сумма) субсидии, состав семьи получателя субсидии, порядок осуществления платежей; оговаривается исключение получателя субсидии и членов его семьи из очереди на получение субсидии на строительство или приобретение жилого помещения, а также из очереди на предоставление жилых помещений и улучшение жилищных условий.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

5.12. Утратил силу с 1 июля 2009 года. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п.

5.13. Субсидия перечисляется в течение 10 рабочих дней с момента принятия Организацией решения о предоставлении субсидии.

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п, от 11.01.2013 N 6-п)

Риск убытков несет получатель субсидии с момента ее перечисления на его банковский счет либо на банковский счет продавца (застройщика) в соответствии с гражданским законодательством РФ.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 28.12.2006 N 321-п)

5.14. Граждане, которым предоставляется субсидия, должны приобрести (построить) жилое помещение, соответствующее санитарно-техническим требованиям и пригодное для постоянного проживания.

5.15. Расходы по оформлению жилья в собственность несет гражданин, получивший субсидию, за счет личных средств.

5.16. Граждане, получившие субсидию, а также члены его семьи исключаются из очереди на получение субсидии на строительство или приобретение жилого помещения.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

5.17. Субсидия на строительство или приобретение жилых помещений предоставляется в безналичной форме путем перечисления денежных средств заявителю либо продавцу (застройщику) жилого помещения согласно заключенным договорам.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

5.18. Субсидия на строительство индивидуального жилого дома перечисляется на банковский счет получателя субсидии поэтапно в соответствии с [подпунктами 5.18.1](#P212) и [5.18.2](#P219) настоящего пункта.

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 28.12.2006 N 321-п, от 14.04.2009 N 77-п)

5.18.1. Первый этап.

Для осуществления строительства, для приобретения незавершенного строительством объекта, в том числе для приобретения строительных материалов, для погашения кредита, полученного гражданином или членами его семьи на строительство индивидуального жилого дома (части дома), при наличии правоустанавливающих документов на земельный участок и разрешения на строительство на нем, получателю субсидии на его банковский счет перечисляется 50 процентов от общей суммы субсидии.

Гражданин в течение шести месяцев после получения части субсидии по первому этапу представляет в Организацию документы, подтверждающие целевое расходование части субсидии.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

В случае если гражданин по истечении шести месяцев после получения части субсидии по первому этапу не осуществляет строительство индивидуального жилого дома, не приобретает строительные материалы и не представляет в Организацию документы, подтверждающие целевое расходование части субсидии, Организация или Исполнитель направляют гражданину требование о предоставлении документов, подтверждающих целевое расходование части субсидии, и (или) о возврате полученной части субсидии как неиспользуемой по целевому назначению в случае отказа в представлении указанных документов.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

(п. 5.18.1 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 28.12.2006 N 321-п)

5.18.2. Второй этап.

Оставшиеся 50 процентов субсидии перечисляются гражданину по его заявлению при условии представления документов, подтверждающих целевое расходование полученной части субсидии по первому этапу, и наличия свободных бюджетных средств по мероприятию "Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм" государственной программы автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2014 - 2020 годах" в текущем финансовом году.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п)

Обязательства по предоставлению оставшейся части субсидии по второму этапу сохраняются в течение трех лет со дня предоставления части субсидии по первому этапу в пределах действия подпрограммы.

Перерасчет общей суммы субсидии или ее части в сторону ее увеличения после получения части субсидии по первому этапу с учетом изменения состава семьи, изменения норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения и иных обстоятельств не производится.

(п. 5.18.2 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 28.12.2006 N 321-п)

5.19. Получатель субсидии несет ответственность за ее использование по нецелевому назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.20. Договоры на приобретение жилого помещения, участия в долевом строительстве, иные гражданско-правовые договоры, подлежащие в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации государственной регистрации, должны быть зарегистрированы в установленном порядке.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 28.12.2006 N 321-п)

Приобретаемые (построенные) жилые помещения оформляются в долевую собственность граждан, каждому из получателей субсидии, и лиц, учитываемых при ее расчете.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 09.04.2010 N 99-п)

5.21 - 5.22. Исключены. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 13.05.2008 N 102-п.

5.21. Исключен. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 09.04.2010 N 99-п.

VI. Финансирование подпрограммы

6.1. Предоставление субсидий за счет средств бюджета автономного округа осуществляется в пределах утвержденных лимитов бюджетных ассигнований на соответствующий год на реализацию мероприятия "Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм" государственной программы автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2014 - 2020 годах".

(п. 6.1 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п)

6.2. Формирование объемов финансирования на очередной финансовый год по мероприятию "Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм" государственной программы автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2014 - 2020 годах" возлагается на Исполнителя.

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п, от 30.04.2015 N 132-п)

6.3. Финансирование деятельности Организации по реализации мероприятия "Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм" государственной программы автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2014 - 2020 годах" осуществляется Исполнителем ежемесячно по заявке Организации, формируемой и направляемой Исполнителю на основании принятых решений о предоставлении субсидии.

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п, от 30.04.2015 N 132-п, от 01.12.2015 N 439-п (ред. 01.12.2015))

6.4. Компенсация расходов Организации, привлеченной для реализации мероприятия "Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм" государственной программы автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2014 - 2020 годах", осуществляется за счет средств бюджета автономного округа, предусмотренных для реализации такого мероприятия.

(п. 6.4 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п)

6.5. Денежные средства, направленные на финансирование мероприятия "Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм" государственной программы автономного округа "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2014 - 2020 годах" в текущем году и не использованные в полном объеме в текущем финансовом году, используются Организацией для реализации такого мероприятия в следующем финансовом году.

(п. 6.5 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 30.04.2015 N 132-п)

VII. Заключительные положения

7.1. Целевым подтверждением использования гражданином субсидии является государственная регистрация его права собственности и всех членов его семьи, на которых осуществлялся расчет и выдача субсидии, на приобретенное жилое помещение. Допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом гражданин представляет нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с использованием субсидии жилое помещение в общую собственность на состав семьи, указанный в решении о предоставлении субсидии, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

Гражданин обязан совершить действия, направленные на государственную регистрацию его права собственности и всех членов его семьи, на которых осуществлялся расчет и выдача субсидии, на приобретенное жилое помещение в следующие сроки:

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.06.2014 N 231-п)

в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи - не позднее 6 месяцев с даты предоставления субсидии;

в случае участия в долевом строительстве - не позднее трех лет с даты предоставления субсидии;

в случае индивидуального жилищного строительства - не позднее двух лет с даты предоставления субсидии по второму этапу строительства.

Организация для подтверждения целевого использования гражданином субсидии в течение 10 рабочих дней по истечении сроков, установленных настоящим пунктом для государственной регистрации права собственности, запрашивает у органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, сведения о наличии или отсутствии в собственности у заявителя и членов его семьи жилого помещения по месту жительства на территории автономного округа.

7.1.1. В случае невозможности осуществления государственной регистрации права собственности гражданина и членов его семьи на приобретенное жилое помещение в установленные настоящим пунктом сроки по не зависящим от него причинам указанные сроки продлеваются Организацией на срок устранения таких причин, на основании письменного заявления гражданина.

7.1.2. В случае нецелевого использования субсидии Исполнитель взыскивает полученные гражданином средства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

(п. 7.1 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п)

7.2. Организация предоставляет Исполнителю отчетную информацию о реализации подпрограммы в соответствии с условиями заключенного государственного контракта.

(п. 7.2 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п)

7.3. Исполнитель проводит проверки использования средств бюджета автономного округа, в том числе с привлечением специалистов иных органов государственной власти автономного округа, и вправе потребовать любую информацию об использовании указанных средств, в том числе от граждан, получивших субсидию.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

7.4. В случае непредставления Организацией отчетности или нарушения сроков ее представления, непредставления в установленный срок информации об использовании средств Исполнитель приостанавливает финансирование подпрограммы на текущий квартал до предоставления отчетности Организацией.

(п. 7.4 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

7.5. В 2006 году Организации в течение двух месяцев с момента официального опубликования настоящего Порядка утверждают списки граждан, нуждающихся в получении субсидии, и направляют Исполнителю их заверенные копии.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

7.6. В случае улучшения жилищных условий путем заключения договоров участия в долевом строительстве, купли-продажи, мены, иных гражданско-правовых договоров, связанных со строительством или приобретением жилых помещений, субсидия считается предоставленной гражданину с момента перечисления на указанный им банковский счет продавца (застройщика) средств бюджета автономного округа в виде субсидии в необходимом объеме.

В случае строительства индивидуального жилого дома (части дома), приобретения незавершенного строительством объекта субсидия считается предоставленной гражданину в необходимом объеме с момента перечисления:

по второму этапу в соответствии с [подпунктом 5.18.2 пункта 5.18](#P219) настоящего Порядка на его банковский счет средств бюджета автономного округа в виде субсидии;

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

по первому этапу в соответствии с [пунктом 5.18.1](#P212) настоящего Порядка на его банковский счет средств бюджета автономного округа в виде субсидии независимо от объема в случае отказа гражданина представить в Организацию документы, подтверждающие целевое расходование части субсидии в срок, указанный в [пункте 5.18.1](#P212) настоящего Порядка. В случае непредставления гражданином в Организацию документов, подтверждающих целевое расходование части субсидии по первому этапу, оставшаяся часть субсидии по второму этапу не выплачивается и обязательства автономного округа по предоставлению субсидии считаются выполненными.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п)

(п. 7.6 введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 28.12.2006 N 321-п)

Приложение 1

к порядку реализации и финансирования

подпрограммы "Обеспечение жилыми помещениями граждан

из числа коренных малочисленных народов в

Ханты-Мансийском автономном округе - Югре"

Заявление

на получение субсидии на строительство или приобретение

жилого помещения

Утратило силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п.

Приложение 2

к порядку реализации и финансирования

подпрограммы "Обеспечение жилыми помещениями граждан

из числа коренных малочисленных народов в

Ханты-Мансийском автономном округе - Югре"

Журнал учета граждан, нуждающихся в получении субсидии

на строительство или приобретение жилого помещения

Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п.

Приложение 3

к порядку реализации и финансирования

подпрограммы "Обеспечение жилыми помещениями граждан

из числа коренных малочисленных народов в

Ханты-Мансийском автономном округе - Югре"

Список граждан, нуждающихся в получении субсидии

на строительство или приобретение жилого помещения

Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п.

Приложение 4

к порядку реализации и финансирования

подпрограммы "Обеспечение жилыми помещениями граждан

из числа коренных малочисленных народов в

Ханты-Мансийском автономном округе - Югре"

РЕЕСТР

граждан, получивших субсидии на строительство

или приобретение жилого помещения

Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 09.04.2010 N 99-п.

Приложение 4

к порядку реализации и финансирования

подпрограммы "Обеспечение жилыми помещениями граждан

из числа коренных малочисленных народов в

Ханты-Мансийском автономном округе - Югре"

ОТЧЕТ

ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СУБСИДИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЕ

ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ПОДПРОГРАММЕ

ПО СОСТОЯНИЮ НА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ Г.

Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п.

Приложение 2

к постановлению Правительства

автономного округа

от 02.05.2006 N 95-п

СПРАВКА

Утратила силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п.

Приложение 3 признано утратившим силу постановлением Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п с 1 июля 2009 года, постановлением Правительства ХМАО - Югры от 11.01.2013 N 6-п.

Приложение 3

к постановлению Правительства

автономного округа

от 02.05.2006 N 95-п

ПРИМЕРНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

О КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ

НА СТРОИТЕЛЬСТВО И (ИЛИ) ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

ГРАЖДАНАМ ИЗ ЧИСЛА КОРЕННЫХ МАЛОЧИСЛЕННЫХ НАРОДОВ СЕВЕРА

Утратило силу. - Постановления Правительства ХМАО - Югры от 14.04.2009 N 77-п, от 11.01.2013 N 6-п.